

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: RUA VEREADOR OTTMAR JOÃO MUENCH			Tipo: BLOCO INTERTRAVADO								
	Comprimento:	164,80									
	Largura:	10,00									
	Área pavimentada:	1.554,49									
	Área pavim.+ cruzamento:	1.678,75									
	Custo m²(pavim.):	191,22				Custo m² (pav.) pago p/ contribuinte:	113,19				
	Orçamento Obra:	321.004,36									
	Fator de Absorção	59,20%				Valor m² terreno/face:	310,95				
	Custo total contribuintes:	190.020,52									
	Valorização Imobiliária.	18,09%									
INSCRIÇÃO	CONTRIBUINTE	nº	ÁREA TERRENO	TESTADA	FH	VALOR VENAL	ÁREA	ÁREA COR.	C.M. EST.	V.I.	C.M.COR.
29980	ELDOR ERNO VON FRUHAUF	S/N	585,00	38,62	1,00	R\$ 181.905,75	193,10	208,54	R\$ 23.925,25	R\$ 32.906,75	R\$ 23.925,25
94559	ROBERTO STORCH	300	376,24	11,68	1,00	R\$ 116.991,83	58,40	63,07	R\$ 7.235,81	R\$ 21.163,82	R\$ 7.235,81
94558	MAIQUEL DE QUEIROZ IEGER	290	349,52	11,03	1,00	R\$ 108.683,24	55,15	59,56	R\$ 6.833,13	R\$ 19.660,80	R\$ 6.833,13
94557/ 104486/ 104487/ 104488	VALDEMAR ADRIANO DA ROCHA/ ALINE DANIELA WUNSCH/ RODRIGO DUARTE VIANA/ ERECI FABIANO DIAS	524/ 526/ 528/ 530	459,75	14,87	1,00	R\$ 142.959,26	74,35	80,29	R\$ 9.212,03	R\$ 25.861,33	R\$ 9.212,03
101785/ 101788/ 101787/ 101786/ 101789	VALERIO LUIS GABE BENCKE/ CASSIANO KUHN/ EVA VANIR FURTADO/ DANIEL LUIZ NEUMANN/ VALDENIR ULRICH	232/ 226/ 228/ 230/ 224	477,90	32,52	1,00	R\$ 148.603,01	162,60	175,60	R\$ 20.146,28	R\$ 26.882,28	R\$ 20.146,28
11603	ISOLI CORREA PAES	200	585,00	14,78	1,00	R\$ 181.905,75	73,90	79,81	R\$ 9.156,27	R\$ 32.906,75	R\$ 9.156,27
11602	JOAO MARIA SCHMIDT DA CUNHA	456	450,00	29,88	1,00	R\$ 139.927,50	149,40	161,34	R\$ 18.510,79	R\$ 25.312,88	R\$ 18.510,79
70627	OSCAR PEREIRA	589	585,00	29,09	1,00	R\$ 181.905,75	145,45	157,08	R\$ 18.021,38	R\$ 32.906,75	R\$ 18.021,38
118845	ROSELAINE BAPTISTA	309	147,50	9,88	1,00	R\$ 45.865,13	49,40	53,35	R\$ 6.120,70	R\$ 8.297,00	R\$ 6.120,70
94562	LUIZ GIOVANI MORAES DE AGUIAR	305	371,55	11,82	1,00	R\$ 115.533,47	59,10	63,82	R\$ 7.322,54	R\$ 20.900,01	R\$ 7.322,54
94561	GABRIELE PINHEIRO DOS SANTOS	299	366,46	10,67	1,00	R\$ 113.950,74	53,35	57,61	R\$ 6.610,11	R\$ 20.613,69	R\$ 6.610,11
94560	CARLOS MONTIEL BORGES	0	514,80	15,09	1,00	R\$ 160.077,06	75,45	81,48	R\$ 9.348,32	R\$ 28.957,94	R\$ 9.348,32
111585/ 111584/ 110902/ 109984/ 11592	GIOVANA BIANCHINI/ MARLENE JULIETA NOSKOSKI/ RUVINA GRUENER/ IVO GRASEL	239/ 237/ 235/ 233/ 231	480,75	31,85	1,00	R\$ 149.489,21	159,25	171,98	R\$ 19.731,21	R\$ 27.042,60	R\$ 19.731,21
11593	EDER SAMUEL CUNHA CARVALHO	223	585,00	15,00	1,00	R\$ 181.905,75	75,00	81,00	R\$ 9.292,56	R\$ 32.906,75	R\$ 9.292,56
1148381	ALDAIR TOZIN	213	196,26	12,98	1,00	R\$ 61.027,05	64,90	70,09	R\$ 8.041,16	R\$ 11.039,79	R\$ 8.041,16
9347	DANIEL GUSTAVO RUSCH	422	250,00	16,97	1,00	R\$ 77.737,50	84,85	91,63	R\$ 10.512,99	R\$ 14.062,71	R\$ 10.512,99
	TOTAIS		6.780,73	306,73	16,00	R\$ 2.108.467,99	1.533,65	1.656,24	R\$ 190.020,52	R\$ 381.421,86	R\$ 190.020,52
FATOR DE ABSORÇÃO PARA FINS DE EDIÇÃO DE LEI ESPECÍFICA:									0,59		